

INFORMATION OM VÄGSLITAGE VID BYGGNATIONER INOM RYDBO SALTSJOBAD

Som ägare av en fastighet i Rydbo Saltsjöbad är du medlem i områdets vägförening. Medlemskapet är enligt lag obligatoriskt och som ägare av din fastighet svarar du tillsammans med övriga fastighetsägare för utförande- och driftskostnaderna för vägarna. Rydbo Saltsjöbads vägnät är dimensionerat och avsett för normal trafik.

Skyldighet att anmäla planerad ny-, om- eller tillbyggnad

När vägarna utsätts för större belastningar än normal trafik kan skador uppkomma och därmed ökade underhållskostnader. Den vanligaste orsaken till skador är tyngre transporter i samband med byggnationer. Det är fastighetsägarens skyldighet att anmäla planerad om-till-eller nybyggnad till tillsyningsman liksom andra transporter som temporärt ökar vägslitage.

Så här gör du:

- Anmäl planerad byggnation som kan innebära ökat vägslitage till vägtillsyningsmännen i god tid före arbetet startar, kontaktuppgifter finns längst ner på denna sida.
- Även enstaka tyngre transporter ska anmälas.
- Besiktning sker tillsammans med vägtillsyningsman innan åtgärderna som föranleder den ökade väganvändningen startar.
- Du skriver ett avtal (sid 2) med vägföreningen och deponerar ett belopp som fastställs efter besiktning före byggstart.
- Beloppet kan variera beroende på omfattningen. Nedanstående depositioner är exempel på belopp.

- Byggnation av bostadshus av större omfattning	15 000 kr
- Om eller tillbyggnader	10 000 kr
- Mindre byggnationer	5 000 kr
- Kontakta någon av vägtillsyningsmännen när den ökade användningen av vägen upphört för slutbesiktning.
- Därefter bestäms den slutliga avgiften. Det kan innebära en avräkning eller att en större summa än depositionen måste erläggas till föreningen, beroende på konstaterade skador.
- Beloppet fastställs av styrelsen på förslag av vägtillsyningsman.

Vi vill också passa på att informera om dom lokala trafikreglerna:

- Rekommenderad maxhastighet är 30 km/tim.
- Axeltryck för vägarna och bron är max 8 ton, under tjällossning max 4 ton.
- Förbud att köra fordon med larvband på våra vägar.

Rydbo Saltsjöbad

VÄGTILLSYNINGSMÄN 2014

Mats Stenhammar
Bosse Strömgren

mats.stenhammar@rydbosaltsjobad.se
bosse.stromgren@rydbosaltsjobad.se

070-58 34 524
070-89 66 529